

Департамент строительства, ЖКХ и транспорта Белгородской области

Государственное унитарное предприятие Белгородской области  
«Белгородоблпроект»

308800, г. Белгород, Белгородский пр., д. 85-А,  
тел. 32-17-76, тел./факс 35-61-78

**«Утверждаю»**

Директор ГУП  
«Белгородоблпроект»

\_\_\_\_\_ А.В.Дроздов

«\_\_» \_\_\_\_\_ г.

## **О т ч е т**

**«по проекту генеральный план Свистовского сельского поселения».  
Ровеньского района Белгородской области»,  
Муниципальный заказчик – Администрация Ровеньского района  
Заказ № 2009-94**

**«Составление обоснований «Генеральный план Свистовского сельского  
поселения».  
Ровеньского района Белгородской области»  
Том I.**

Главный инженер ГУП «Белгородоблпроект»

Шишкин А.Ю.

Главный архитектор проекта

Никифоров В.Г.

Главный инженер проекта

Сергеев А.Ф.

## Содержание

Общие положения.....	4
1 Анализ условий и тенденций развития территории	
1.1 Анализ состояния и тенденций развития планировочной организации территории.....	5
1.1.1 Цели и задачи территориального планирования.....	5
1.1.2 Анализ планировочной организации территории.....	6
1.2 Современное состояние объектов историко-культурного наследия.....	8
1.2.1 Краткая историческая справка.....	8
1.2.2 Историко-культурное наследие Свистовского сельского поселения.....	9
1.3 Анализ природных условий и ресурсов района, а также состояния окружающей среды и экологической ситуации.....	9
1.3.1 Характеристика природных условий и ресурсов .....	9
1.3.2 Воздействие производственной и хозяйственной деятельности на состояние окружающей среды.....	11
1.4 Анализ социально-экономических условий.....	11
1.4.1 Демографическая ситуация.....	11
1.4.2 Борьба с преступностью.....	14
1.4.3 Уровень жизни населения.....	14
1.4.4 Социальная инфраструктура.....	16
1.4.4.1 Жилой фонд.....	16
1.4.4.2 Образовательные учреждения.....	18
1.4.4.3 здравоохранение.....	22
1.4.4.4 Культура, отдых, туризм, спорт.....	24
1.4.4.5 Развитие потребительского рынка.....	25
1.4.5 Земельный фонд.....	27
1.4.6 Экономика.....	29
1.5 Анализ транспортного комплекса и систем, систем узлов и коридоров, функционирование транспорта.....	30
1.5.1 Анализ транспортного комплекса.....	30
1.5.2 Парк автотранспортных средств.....	31
2 Комплексная оценка условий развития территории. Выявление проблем и приоритетов развития территории. Формирование вариантов планируемых решений	
2.1 Комплексная оценка условий развития, основные направления предполагаемого развития планировочной организации сельского поселения.....	32
2.1.1 Общая оценка состояния территории и виды планировочных ограничений.....	33
2.2 Сводная оценка условий и тенденций развития территории по природным условиям и ресурсам, экологической обстановке.....	36
2.2.1 Оценка природных условий использования территории и проблемы состояния природной среды и их пространственное распределение .....	36
2.2.2 Ресурсно-рекреационный потенциал территории.....	41

2.2.3 Проблемы ситуации и ареалы по природно-экологическим показателям .....	41
2.3 Сводная оценка качества среды и социальных условий проживания.....	43
2.3.1 Основные проблемы и выводы.....	43
2.4 Сводная оценка территории по транспортным критериям.....	44
2.4.1 Транспорт.....	44
2.4.2 Выводы, проблемы развития транспортных систем, ограничения использования территории.....	45
2.5 Сводная оценка систем инженерного обустройства на территории Свистовского сельского поселения .....	46

Приложения:

1. Приложение «Схема положения поселения в системе расселения района»  
*М 1:100 000*
2. Приложение «Схема современного использования территории и планировочных ограничений» (опорный план) *М 1:10 000*
3. Приложение «Схем комплексной оценки территории» *М 1:10 000*

## **Общие положения**

Содержание настоящего тома определено требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (пункт 8 статья 14), Технического задания, заказа № 2009-94 на разработку «Генеральный план Свистовского сельского поселения».

Главная цель работы – создание документа территориального планирования муниципального образования, определяющего основные направления пространственной организации обустройства и преобразования территории и развития инфраструктур, способствующих повышению эффективности управления развитием территории Свистовского сельского поселения за счет принятия обоснованных градостроительных решений.

В качестве исходных данных использованы полученные по запросам в отделе архитектуры и градостроительства Администрации Ровеньского района и других организаций и выбранные из официальных источников информации официальные данные, характеризующие количественные и качественные показатели по основным направлениям градостроительного развития территории Ровеньского района.

В качестве картографической подосновы принята цифровая топографическая карта Свистовского сельского поселения в М 1:10000.

Настоящий проект выполнялся авторским коллективом в составе:

- Н В.Г. Никифоров – главный архитектор проекта;
- Н М.М. Исламов – руководитель группы;
- Н А.Ф. Сергеев – главный инженер проекта;
- Н М.М. Мухсиева – архитектор;
- Н И.В. Никифорова – архитектор;
- Н Н.А. Дроздов – инженер.

## **1. Анализ условий и тенденций развития территории**

### **1.1. Анализ состояния и тенденций развития планировочной организации территории**

#### **1.1.1. Цели и задачи территориального планирования**

Основная цель территориального планирования Свистовского сельского поселения заключается в создании предпосылок повышения эффективности управления развитием территории поселения за счет принятия градостроительных решений, которые должны способствовать:

<sup>35</sup><sub>17</sub> улучшению условий жизнедеятельности населения сельского поселения, улучшению экологической обстановки, эффективному развитию инженерной, транспортной, производственной и социальной инфраструктуры, сохранению историко-культурного и природного наследия, обеспечению устойчивого градостроительного развития сельского поселения;

<sup>35</sup><sub>17</sub> решению стратегических проблем и оперативных вопросов планирования развития сельского поселения с учетом особенностей и проблем пространственной организации ее территории;

<sup>35</sup><sub>17</sub> взаимному согласованию интересов поселения в сфере градостроительной деятельности, с соответствующими интересами сельского поселения, интересами соседних поселений района, муниципальных образований области;

<sup>35</sup><sub>17</sub> градостроительному регулированию использования территории сельских поселений и связанной с ней недвижимости административно-правовыми и экономическими способами;

<sup>35</sup><sub>17</sub> снижению факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В итоге, основная цель должна способствовать достижению устойчивого развития территории сельского поселения на основе его согласованного планирования на всех территориальных уровнях управления территорией сельского поселения, с учетом сохранения благоприятной среды

жизнедеятельности для существующего и будущих поколений и обеспечения благоприятных условий социального и экономического развития общества.

Основными задачами территориального планирования сельского поселения являются определения характера:

- <sup>35</sup><sub>17</sub> развития опорного пространственного каркаса сельского поселения;
- <sup>35</sup><sub>17</sub> планировочного районирования территории сельского поселения;
- <sup>35</sup><sub>17</sub> планировочного зонирования территории сельского поселения;
- <sup>35</sup><sub>17</sub> мер восстановления, сохранения и использования (охрана) природного и историко-культурного наследия;
- <sup>35</sup><sub>17</sub> мер улучшения экологической ситуации, охрана и воспроизводство потенциала биосферных ресурсов;
- <sup>35</sup><sub>17</sub> развития социальной и производственной инфраструктуры как основы использования современных технологий;
- <sup>35</sup><sub>17</sub> развития рекреационно-туристической инфраструктуры сельского поселения;
- <sup>35</sup><sub>17</sub> развития транспортных и других инженерных инфраструктур сельского поселения.

### **1.1.2. Анализ планировочной организации территории**

Село Свистовка является административным центром Свистовского сельского поселения Ровеньского района. Свистовское сельское поселение граничит на севере с Новоалександровским сельским поселением, на востоке и юге с Ржевским сельским поселением, на западе с Айдарским сельским поселением.

Расстояние от районного центра Ровеньки до села Свистовка по автодороге составляет 19 км. Рельеф местности представляет волнистую равнину. Наибольшие по высоте возвышенности – платообразные участки водоразделов. Особенностью рельефа местности является наличие большого количества балок и оврагов.

Рельеф местности представляет волнистую равнину. Наибольшие по высоте возвышенности – платообразные участки водоразделов. Особенностью рельефа местности является наличие большого количества балок и оврагов.

Климат умеренно-континентальный. Среднегодовая температура воздуха составляет +6,2 градусов. Продолжительность теплого периода 234 дня, холодного – 131 день. Среднегодовое количество осадков 275 мм.

На территории сельского поселения имеются небольшие реки и ряд мелких озер. Основными почвами являются черноземы: типичные, выщелочные,

карбонатные и серые лесные почвы. Механический состав почв в основном тяжелосуглинистый.

Полезные ископаемые – кирпичные, гончарные, огнеупорные и тугоплавкие глины. Имеются месторождения мела и песка, которые используются в народном хозяйстве.

Флора типична для среднерусской степи. Общее число видов, произрастающих в нашем крае, нельзя считать окончательно установленным, насчитывается более 1300 дикорастущих видов.

В соответствии с законом Белгородской области «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района» село Свистовка наделено статусом сельского поселения, в состав которого входят 3 сельских населенных пункта.

#### Список сельских населенных пунктов

Наименование поселения, сельских населенных пунктов	Численность населения, человек
Свистовское сельское поселение	943
с. Свистовка	635
с. Ясны	273
х. Кучугуры	33

#### Территория и население сельского поселения на 01.01.2007 г.

Наименование поселения	Территория, км <sup>2</sup>	Численность населения, чел.	Плотность населения, чел. на 1 кв. км
Свистовское сельское поселение	69,29	943	13,6

Система расселения Свистовского сельского поселения определяет территориальное распределение мест постоянного проживания населения относительно мест приложения труда, обслуживания и отдыха.

Анализ сложившейся сети сельских населенных пунктов рассматривался в двух аспектах:

<sup>35</sup><sub>17</sub> распределение сельских населенных пунктов по административному значению населенных пунктов;

<sup>35</sup><sub>17</sub> распределение населенных пунктов по сельским населенным пунктам.

В состав Свистовского сельского поселения входит 3 сельских населенных пункта.

Система населенных пунктов и связывающие их коммуникации Свистовского сельского поселения определяет его планировочную структуру как модель пространственной организации территории, состоящую из планировочного центра село Свистовка и сельских населенных пунктов и осей взаимосвязей между ними.

Существующие устойчивые хозяйственно-экономические взаимосвязи между населенными пунктами Свистовского сельского поселения осуществляются коммуникациями их опорного планировочного каркаса территории сельского поселения.

Планировочными центрами опорного планировочного каркаса как места сосредоточения людских и материальных ресурсов служит с. Свистовка.

Результаты анализа пространственной организации территории Свистовского сельского поселения, его планировочного каркаса и взаимосвязей планировочных центров будет использован в дальнейшей аналитической работе, а также при осуществлении комплексной оценки планировочных условий.

Свистовское сельское поселение имеет автобусное сообщение с районным центром - п.Ровеньки. Всего в сельском поселении имеется 17,1 км автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием.

Сельское поселение газифицировано.

На территории Свистовского сельского поселения осуществляет свою деятельность сельхозпредприятия предприятия:

СПК колхоз 1Мая Маслобойка (1,2 т в  
сутки, 0,2 га),  
1500 голов крс, 4926 га  
с/х угодий,  
выращивание  
зерновых, сах. свёклы,  
подсолнечника,  
кормовых культур

Сельское поселение обеспечено телефонизацией.

На территории поселения находится 2 объекта розничной торговли, 1 объект общественного питания. Функционируют 2 ФАП, 1 средняя школа и 1 дошкольное учреждение.

Богато культурное и историческое наследие Свистовского сельского поселения. На территории сельского поселения существует памятник воинской Славы (скульптура воина).



## **1.2 Современное состояние объектов историко-культурного наследия.**

### **1.2.1 Краткая историческая справка**

Во второй трети XVII века первыми поселенцами на берегах речки Айдар были черкасы - малороссийские казаки, основавшие слободу Ровеньки, в военно-административном отношении входившую в Острогожский слободской полк. В 1765 г. из Острогожского слободского полка был сформирован гусарский полк, жители города и слобод переименованы в государственных войсковых обывателей, а Острогожск стал центром Острогожской провинции Слободско-Украинской губернии. В 1802 году был создан Острогожский уезд Воронежской губернии. После создания Центрально-Черноземной области, в составе её Россошанского округа, 30 июля 1928 года, был образован Ровеньский район, оставшийся в Воронежской области после раздела в июле 1934 года Центрально-Черноземной области.

6 января 1954 года Ровеньский район был передан в состав новообразованной Белгородской области, и через 9 лет, 1 февраля 1963 года был упразднен, его территория присоединена к Вейделевскому району. Но уже через 2 года, 12 января 1965 года, район был восстановлен в прежних границах, и в 1976 году село Ровеньки получило статус поселка городского типа.

На территории Ровеньского района расположено 31 объект культурного наследия. Посёлок Ровеньки, является объектом культурного наследия федерального значения. Посёлок Ровеньки включен в 1990г. в список исторических населенных мест Российской Федерации.

### **1.2.2 Историко-культурное наследие Свистовского сельского поселения.**

Памятники воинской славы и воинские захоронения:

с. Свистовка	памятник воинской Славы (скульптура воина)	1968 г.
--------------	---	---------

## **1.3 Анализ природных условий и ресурсов района, а также состояния окружающей среды и экологической ситуации.**

### **1.3.1 Характеристика природных условий и ресурсов**

#### **Климат.**

Климат района характеризуется теплым, часто засушливым летом и сравнительно холодной зимой.

По сумме температур выше 10° и количеству осадков за период с температурами выше 10° Ровеньской район расположен в юго-восточном агроклиматическом районе Белгородской области. Сумма средних суточных температур выше 10° составляет 2600-2800°.

Средние месячные и годовая температуры воздуха представлены в таблице:

Месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Ср. годовая
Средняя температура	-8,7	-8,8	-3,5	6,2	14,8	18,0	20,4	19,2	13,4	6,7	-0,8	-6,6	+5,85

Наиболее теплый месяц июль (+20,4), наиболее холодный февраль (-8,8)

Среднегодовое количество осадков по М/СТ Ровеньки достигает 490 мм, а за период с температурой больше 10° выпадает 270 мм, испаряемость за этот период составляет 510мм.

В ниже приведенной таблице дано среднемесячное количество осадков:

Месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Ср. годовая
Среднее	29	24	28	33	50	68	61	57	35	38	37	34	494

Как видно из таблицы наибольшее количество осадков приходится на летний период -186 мм, совпадающий с максимальным ростом сельскохозяйственных культур, наименьшее в зимний период - 87 мм.

Большое значение для сельскохозяйственных культур имеет ветер.

В таблице приводится число дней с сильным ветром:

Месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	За год
Число дней с ветром	0,8	1,4	1,1	0,6	0,4	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2	0,5	1,1	7,6

Роль ветра в процессе формирования урожая в большинстве случаев отрицательная.

В целом климат района характеризуется континентальностью, значительной продолжительностью безморозного периода, достаточным годовым

количеством осадков и тепла, что дает возможность возделывать ценные сельскохозяйственные культуры и плодово-ягодные растения.

### **Геоморфология и рельеф.**

По физико-географическому районированию территория Ровеньского района к Осколо-Донецкому меловому району и расположена на южных и юго-восточных склонах Средне-Русской возвышенности, расчлененных балками и оврагами.

Рельеф района представляет довольно высокую сильно расчлененную равнину. Водораздельные пространства изрезаны густой сетью крупных балок, придающих им волнистый характер.

Река Айдар делит землепользование района на левобережье и правобережье, которые разнятся между собой как по геологическому так и в геоморфологическом отношении.

Балки, овраги, изрезавшие территории, делят ее на водоразделы, вершины которых представлены небольшими плато, слегка выпуклыми.

Склоны водоразделов преимущественно покаты, подверженные различной степени эродированности. Особенно сильно эродированы склоны южной экспозиции.

Кроме межбалочных водоразделов крупными элементами рельефа на территории района являются обширные балки различной формы.

Балки в ряде хозяйств имеют большую протяженность при различной ширине днищ. Днища часто эродированы, в них сформировались аллювиально-делювиальные намывные карбонатные и бескарбонатные почвы.

Берега балок различной крутизны, от пологих до крутых, а местами и обрывистые. на склонах балок на территории района часто встречаются размывы, оползни, выходы коренных пород на поверхность.

В целом рельеф района благоприятен для широкого развития сельскохозяйственного производства.

### **Гидрографическая сеть.**

Гидрографический режим подземных вод обусловлен характером рельефа и геологическим строением местности.

Гидрографическую сеть района образуют постоянно действующие реки, ручьи, а также временные водотоки, действующие только в период весеннего снеготаяния или после выпадения интенсивных ливневых дождей.

Самая большая река в районе – Айдар. Длина ее около 35 км, ширина русла, в основном 5-10м, но в отдельных местах доходит до 50м. Айдар имеет ряд притоков – р.Лозная, р.Фоминка, р.Нагольная на юге района река Серебрянка и др., более мелкие.

Питание рек района осуществляется за счет снеговых, дождевых и грунтовых вод. В районе имеется большое количество водоемов. Пруды

расположены, в основном, в вершинах балок, в местах, удобных для устройства земляной платины.

Болота на территории района занимают небольшую площадь. Располагаются они преимущественно по пониженным днищам речных долин.

Гидрографический режим на территории района благоприятен для развития земледелия и животноводства. При правильном использовании атмосферных осадков (в виде снега и дождя) и имеющихся водных ресурсов дефицита влаги не должно отмечаться.

### **Почвы.**

Наиболее распространенной почвообразующей породой на территории района являются лессовидные глины и суглинки, встречающиеся повсеместно на плато и склонах различной крутизны и экспозиции. Лессовидные породы имеют палево-бурую окраску, слабо уплотнены, тонкопористые; обладают хорошей водо- и воздухопроницаемостью, значительной влагостойкостью.

Наибольшее распространение на территории района имеют третичные глины. Третичные глины имеют оливково-зеленый, реже красно-бурый цвет, в сухом состоянии они очень плотны, глыбистые.

Подстилающей породой на всей территории района является мел. Почвы, сформировавшиеся на таких породах - в различной степени смытые карбонатные отличаются рыхлостью, бесструктурностью, близким залеганием к поверхности плотных пород, что обуславливает значительный их смыв, слабую дифференцированность на горизонты, сильную иссушаемость, обогащенность профиля обломками породы.

По днищам многочисленных балок почвообразуют делювиальные отложения. Они характеризуются слоистым сложением, разнородным по вертикальному профилю механическим составом, хорошей водопроницаемостью, насыщенностью углекислыми солями кальция.

На делювиальных наносах образовались дерновые намытые почвы днищ балок и шлейфов склонов.

В пойме рек почвообразующими породами служат современные аллювиальные отложения. Они образовались в результате наносов и переотложений почвенного материала, что объясняется деятельностью речных потоков.

Характерным для аллювиальных пород является чередование слоев по всей толще пород. Слои различной окраски и механического состава с зеленовато-сизым оттенком.

На речных наносах сформировались почвы пойм – зернистые, слоистые, болотные иловато-глеевые.

Воздействие производственной и хозяйственной деятельности на состояние окружающей среды территории Ровеньского района и на здоровье человека оказывают следующие факторы: загрязнение воздушного бассейна и водной среды, деградация почвенного покрова, санитарная очистка территории, радиация, электромагнитные излучения.

### 1.3.2 Воздействие производственной и хозяйственной деятельности на состояние окружающей среды.

Воздействие производственной и хозяйственной деятельности на состояние окружающей среды территории Ровеньского района и на здоровье человека оказывают следующие факторы: загрязнение воздушного бассейна и водной среды, деградация почвенного покрова, санитарная очистка территории, радиация, электромагнитные излучения.

## 1.4 Анализ социально-экономических условий

### 1.4.1 Демографическая ситуация

Демографические процессы в Ровеньском районе соответствуют общим, характерным для страны тенденциям. Белгородская область, как вся страна попала в волну депопуляции, для которой характерно снижение естественного прироста населения, превышение смертности над рождаемостью, в результате каждое новое поколение не восполняется предыдущим, общая численность населения уменьшается.

Динамика естественного движения населения.

Муниципальные образования	Родившиеся (чел.)			Умершие (чел.)			Естественный прирост (+); убыль (-) человек		
	2004	2005	2006	2004	2005	2006	2004	2005	2006
всего по району	255	237	250	403	427	415	-148	-190	-165
городское поселение	130	114	112	135	153	138	-5	-39	-26
сельские поселения	125	123	138	268	274	277	-143	-151	-139
Свистовское сельское поселение	7	5	6	20	17	23	-13	-12	-17

Динамика миграции населения района.

Муниципальные образования	Прибывшие, человек			Выбывшие, человек			Миграционный прирост (+); Убыль (-), человек		
	2004	2005	2006	2004	2005	2006	2004	2005	2006
всего по району	279	341	393	414	406	447	-135	-65	-54
городское поселение	133	219	234	151	117	137	-18	102	97

Свистовское сельское поселение	2	1	3	6	12	10	-4	-11	-7
-----------------------------------	---	---	---	---	----	----	----	-----	----

Естественно, что демографическая проблема становится чрезвычайно актуальной, а демографический прогноз - важный, а может быть и определяющий фактор в экономических анализе и прогнозах района и входящих в них сельских поселений. Причем проблема в сельских поселениях стоит особенно остро, когда наряду с демографией действует активная миграция в более урбанизированные населенные пункты.

Политика руководства страны, стимулирующая повышение рождаемости, увеличение средств на содержание отраслей социальной сферы, улучшение качества медицинского обслуживания населения, рост количества заключаемых браков, а также начало реализации на территории района приоритетных национальных проектов в сферах сельско-хозяйственного производства, здравоохранения, образования и обеспечения населения доступным и комфортным жильем дают все основания надеяться на улучшение демографической ситуации на территории района.

#### **1.4.2 Борьба с преступностью**

Одним из важных направлений работы муниципальной власти является снижение и предупреждение угроз жизни и имуществу населения, борьба с преступностью, незаконным оборотом наркотиков, профилактическая работа.

Повышение уровня общественной безопасности и порядка, защита всех форм собственности, создание необходимых условий для снижения преступности, формирование действенной системы профилактики правонарушений являются одними из важнейших задач муниципальной власти.

Основными направлениями оперативно-профилактической работы отдела внутренних дел Ровеньского района являются:

- профилактика преступлений и административных правонарушений;
- борьба с преступлениями против жизни, здоровья и имущества граждан;
- профилактика преступлений, совершенных в сфере семейно-бытовых отношений;
- профилактическая работа с лицами, состоящими на профилактических учетах в ОВД Ровеньского района;
- проведение мероприятий антитеррористического характера;
- профилактика преступлений связанных с незаконным оборотом наркотиков;
- профилактика преступлений корыстно-насильственной направленности.

#### **1.4.3 Уровень жизни населения.**

Одним из важных факторов повышения благосостояния населения района является дальнейшее увеличение его доходов и, в первую очередь, повышение заработной платы. Определяющими факторами создания условий роста заработной

платы являются, прежде всего, закрепление и развитие тенденций роста экономики района, повышение финансовой обеспеченности и устойчивости предприятий и организаций, создание новых рабочих мест.

Среднемесячная номинальная заработная плата работников по крупным и средним предприятиям и организациям в Ровеньском районе в 2006 году в сравнении с 2002 годом выросла в 2,2 раза, что ниже аналогичного темпа роста по области (2,7 раза). В 2005 году темп роста номинальной заработной платы в районе превышал аналогичный среднеобластной показатель, но в 2006 году эти показатели сравнялись. В результате, средняя заработная плата в районе отстает от областной почти в 2 раза. В 2006 году среднемесячная заработная плата в районе сложилась в размере 4526 рубля, в области – 8428 рублей.

В районе наблюдается сильная дифференциация заработной платы между секторами экономики. В 2006 году самый высокий уровень оплаты труда наблюдался в государственном управлении и обеспечении военной безопасности; обязательном социальном обеспечении и строительстве 8080 рублей и 7382 рубля соответственно. Самый низкий – по разделу «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» – 3168 рублей. Разница составляет более 2,9 раз. Низкой и отстающей от среднеобластного показателя остается заработная плата в секторах: «Транспорт и связь», «Образование», «Здравоохранение», «Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг».

Администрацией района принимаются все необходимые меры, направленные на обеспечение устойчивого роста заработной платы в реальном секторе экономики и социальной сфере, осуществление контроля за своевременной ее выплатой, ликвидации задолженности по заработной плате, а также созданию условий, исключающих возникновение задолженности в дальнейшем.

#### Численность безработных за период 2002-2006г.

№ п.п	Муниципальные образования	Численность безработных (человек)				
		2002	2003	2004	2005	2006
Всего по району		198	319	362	433	620
городское поселение		160	244	234	241	324
сельские поселения:						
1	Свистовское сельское поселение	2	5	7	10	17

#### Потребность в работниках за период 2002-2006.

№ п.п	Муниципальные образования	Потребность в работниках (человек)				
		2002	2003	2004	2005	2006
Всего по району		790	801	675	718	1143
городское поселение		617	543	285	335	628
сельские поселения:						

1	Свистовское сельское поселение	7	12	20	7	56
---	-----------------------------------	---	----	----	---	----

Численность населения, занятых в экономике за период 2002-2006г.

№ п.п	Муниципальные образования	Потребность в работниках (человек)				
		2002	2003	2004	2005	2006
Всего по району		8538	8034	7639	6891	6767
городское поселение						
сельские поселения:						
1	Свистовское сельское поселение	450	438	420	425	385

#### 1.4.4 Социальная инфраструктура

##### 1.4.4.1 Жилой фонд

Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и техническое перевооружение объектов социальной сферы района, благоустройство населенных пунктов, строительство и ремонт автомобильных дорог, оказание всесторонней поддержки индивидуальным застройщикам в районе проводится в соответствии с целевыми федеральными, областными и местными программами, направленными на социальное развитие поселка и сел района, повышение уровня жизни и благосостояния населения, улучшение демографической ситуации в районе.

Жилищно-коммунальный комплекс муниципального образования «Ровеньский район» включает в себя жилищный фонд, объекты водоснабжения и водоотведения, внешнее благоустройство, санитарную очистку, озеленение, ремонтно-эксплуатационные предприятия и службы.

Жилищный фонд за период 2002-2006г.

№ п.п	Муниципальные образования	Жилищный фонд тыс. м <sup>2</sup>				
		2002	2003	2004	2005	2006
площадь жилищ всего по району		564,01	565,38	582,77	590,6	600,5
городское поселение		237,24	237,94	241,28	246,4	255,0
сельские поселения:						
1	Свистовское сельское поселение	22,6	22,6	22,6	22,6	22,6



Характеристика жилого фонда по формам собственности и по уровню износа по городскому и сельским поселениям на 01.01.2007 год\*

Средний физический износ жилых домов составляет 35%, а 0,7% жилого фонда с износом более 70%. Особо ветхих и аварийных домов в районе нет.

№ п/п	Городское и сельские поселения	Обеспеченность жилой площадью, м <sup>2</sup> на жителя	Общая площадь жилого фонда, тыс. м <sup>2</sup>	В том числе жилой фонд, тыс. м <sup>2</sup> :			В том числе по проценту износа, (%)				Удельный вес ветхого и аварийного жилья, %
				муниципальной	ведомственный	в личной собственности граждан	0 – 30%	31- 65%	66- 70%	более 70%	
	городское поселение	23,4	243,5	5,5	2,5	235,5	25,410,5	210,286,1	1,00,4	-	0,41
1	Свистовское сельское поселение	25,5	22,6	-	-	35,04	19,383,9	3,113,5	0,170,74	-	-

Наличие заброшенных домовладений на 01.01.2007 года

№ п/п	Городское и сельские поселения	Количество домовладений	В том числе	
			с жильцами	заброшенных
	городское поселение	15	14	1
1	Свистовское сельское поселение	11	10	1
Всего по сельским поселениям		289	247	42

#### 1.4.4.2 Образовательные учреждения

В рамках реализации национального проекта «Образование» одной из главных задач является создание условий равного доступа населения для получения качественного дошкольного, общего школьного и профессионального образования.

Система образования в сельском поселении представлена дошкольным образовательным учреждением, общеобразовательной школой и учреждениями дополнительного образования для детей. Численность учеников, посещающих общеобразовательные учреждения, с каждым годом уменьшается.

Общеобразовательная школа сельского поселения

Наименование поселений	Наименование школ				Количество учебных мест				

и хуторов		Количество школ / профиль школы	Год строительства	Площадь общая, м <sup>2</sup>	существующие	необходимо по норме	Нормативная обеспеченность местами, %	Численность учащихся, чел.	Наполняемость, %	Нагрузка, учеников на 1 учителя
Свистовское сельское поселение										
<b>с. Ясны</b>	Ясеновская СОШ	1	1999	7500	220	220	100	124	56	5,9

Численность учеников, посещающих общеобразовательные учреждения (в том числе начальных школ) по 2002-2006г.учебным годам.

№ п.п	Муниципальные образования	Учебные года. человек	
		2002-2003г.	2006-2007г.
Всего по району		3881	2824
городское поселение		1542	1206
сельские поселения:			
1	Свистовское сельское поселение	181	124

Численность работающих в общеобразовательных учреждениях и их заработная плата на 01.01.2007г.

№ п.п	Муниципальные образования	Численность работающих в общеобразовательных учреждениях человек	среднемесячная заработная плата рублей.
Всего по району		909	5548
городское поселение		233	6159
сельские поселения:			
1	Свистовское сельское поселение	38	4072

Распределение детских дошкольных учреждений по вместимости на 01.01.2007г.

№ п.п	Муниципальные образования	Число детских дошкольных учреждений. единиц	Вместимость детских дошкольных учреждений. единиц
Всего по району		18	960
городское поселение		5	424
сельские поселения:			
1	Свистовское сельское поселение	1	50

Численность детей, посещающих дошкольные учреждения на период 2002-2006г.

№ п.п	Муниципальные образования	Учебные года. человек	
		2002-2003г.	2006-2007г.
Всего по району		567	640
городское поселение		293	366
сельские поселения:			
1	Свистовское сельское поселение	30	25

Численность работающих в детских дошкольных учреждениях и их заработная плата на 01.01.2007г.

№ п.п	Муниципальные образования	Численность работающих в ДДУ человек	среднемесячная заработная плата рублей.
Всего по району		286	2870,34
городское поселение		152	2949,37
сельские поселения:			
1	Свистовское сельское поселение	11	3040,57

Основными задачами в образовании на долгосрочный период остаются: укрепление материально-технической базы общеобразовательных учреждений, их благоустройство, оформление, укрепление кадрового потенциала, повышение качества образования. Приоритетные направления деятельности образовательных учреждений:

<sup>35</sup>/<sub>17</sub> высокое качество результатов обучения и воспитания;

<sup>35</sup>/<sub>17</sub> внедрение современных образовательных технологий, включая дистанционные программы обучения;

<sup>35</sup>/<sub>17</sub> реализация профильного обучения;

<sup>35</sup>/<sub>17</sub> формирование информационно-коммуникативной и социальной компетентности учащихся;

В Ровеньском районе большое внимание уделяется развитию профильного изучения предметов и дифференцированного обучения. В ряде средних общеобразовательных школ действуют профильные классы по различным профилям: физико-математический, химико-биологический, информационно-технологический, социально-гуманитарный.

В настоящее время все средние и основные общеобразовательные школы района обеспечены компьютерным оборудованием и имеют доступ к сети Интернет. Обеспеченность школ района компьютерной техникой за период с 2002-2006 года выросла с 3,48 компьютеров на 100 учащихся до 6,52, или на 187%.

Во все учебные заведения централизованно поставлены программно-методические комплексы для организации работы школьных библиотек.

Дополнительное образование школьников в районе осуществляют МОУ ДОД «Дом детского творчества», МОУ ДОД «Станция юных натуралистов», МОУ ДОД «Детско-юношеский клуб физической подготовки».

Дошкольное образование

Характеристика дошкольных образовательных учреждений по поселениям МР в 2006 году

Наименование поселения	Наименование ДДУ	Количество ДДУ	Год строительства	Площадь общая, м <sup>2</sup>	Количество мест	Необходимое количество мест	Обеспеченность ДДУ, %	Дети посещающие дет. сад, чел.	Наполняемость, %	Дети 0-6 лет, чел.	% детей посещающих ДДУ, от детей 0-6 лет
Свистовское сельское поселение		2									
с. Свистовка	Свистовский д/с	1	1999	392	50	25	50	25	50	40	63

### 1.4.4.3 Здравоохранение

Особое внимание в муниципальном районе «Ровеньской район» уделяется развитию такой важнейшей отрасли социальной сферы как здравоохранение, вошедшей в приоритетный национальный проект «Здоровье».

Распределение поликлинических учреждений на 01.01.2007г.

№ п.п	Муниципальные образования	Поликлиники.		Фельдшерские акушерские пункты.	
		Число поликлиник единиц.	Показатель посещений в смену	Число ФАП единиц	Показатели посещений в смену
Всего по району		3	345	26	
городское поселение		1	300	1	
сельские поселения:					
1	Свистовское сельское поселение	-	-	2	20

Обеспеченность поликлиническими учреждениями за период 2002-2006г.

№ п.п	Муниципальные образования	Посещения в смену в поликлиниках			Посещения в смену в фельдшерско-акушерских пунктах		
		2002	2006г.		2002г.	2006г.	
Всего по району		405	345				
городское поселение		300	300				
сельские поселения:							
1	Свистовское сельское поселение	-	-		25	30	

Характеристика учреждений здравоохранения МР в 2006 году

Наименование поселения	Наименование учреждения, местоположение	Уровень благоустройства, %					Физический износ, %	Наличие коек/ посещений в смену		Необходимо по норме коек/ посещений в смену	Обеспеченность койками/ посещений в смену от нормы, %	Материал стен	Землепользование		Кол-во работающих, чел.	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Характер обслуживания	
		водоснабжение	водотведение	центр. отопление	газоснабжение	электроснабжение		всего	на 1000 жителей				площадь участка, м <sup>2</sup>	право пользования (пост., аренда)			поселенческий	межпоселенческий
Свистовское сельское поселение																		
с. Свистовка	ФАП	+	-	-	+	+	35				10	к	55	пост	3	44,2	+	
с. Ясны	ФАП	-	-	-	+	+	10				8	к	50	пост	3	27	+	





#### 1.4.4.4 Культура, отдых, туризм, спорт

Практически во всех учреждениях культурно-досугового типа имеются музыкальные инструменты (баян, аккордеон, пианино, музыкальный центр, магнитофон, усилительное оборудование, телевизор, телефон, компьютер в Пристенском СДК, микрофоны, микрофонные стойки), настольные игры и оборудование (шахматы, шашки, лото, домино, бильярд, настольный теннис, DVD), специализированная мебель (столы, стулья, театральные кресла, плательные и книжные шкафы, мягкий уголок, мебельная стенка).

#### Физическая культура и спорт.

В соответствии с районной программой «Физическое воспитание – здоровье нации», принятой на период 2005-2008 годы в районе созданы оптимальные условия для занятий физической культурой и спортом.

Характеристика спортивных сооружений на 01.01.2007г.

№ п.п	Муниципальные образования	Спортивные сооружения	Стадионы	Спортивные залы	Плавательные бассейны
		вместимость	количество трибун	м <sup>2</sup> пола	м <sup>2</sup> /площадь и водной поверхн.
Всего по району		1440	1000	4816	1440
городское поселение		240	1000	1295	240
сельские поселения:					
1	Свистовское сельское поселение	60	-	269	-

Распределение спортивных сооружений в 2002-2006г. (единиц)

№ п.п	Муниципальные образования	Спортивные сооружения		Стадионы		Спортивные залы		Плавательные бассейны	
		2002	2006	2002	2006	2002	2006	2002	2006
Всего по району		24	24	1	1	20	20	1	1
городское поселение		4	4	1	1	3	3	1	1
сельские поселения:									
1	Свистовское сельское поселение	1	1	-	-	1	1	-	-

#### Информационные ресурсы.

Как показало анкетирование, большой интерес для местного сообщества представляют информационные ресурсы. Их использование служит эффективным решением многих комплексных задач. Информационные ресурсы служат источником

востребованной информации для организаций и предприятий о процессе муниципального и хозяйственного управления, а также для получения жителями объективной, исчерпывающей информации при реализации ими принципов общественного самоуправления.

Телекоммуникационное пространство района обеспечивается Юго-Восточным межрайонным узлом электрической связи Белгородского филиала ОАО «Центртелеком».

Почтовые услуги обеспечиваются Ровеньским почтамтом УФПС Белгородской области филиала ФГУП «Почта России». По состоянию на 01.01.2006 года на территории района действует 53 почтовых отделения.

#### 1.4.4.5 Развитие потребительского рынка.

Потребительский рынок района на сегодняшний день относительно стабилен, с высокими темпами роста объемов продаж и оказанных услуг. Торговая сеть насыщена основными продуктами питания в достаточно полном ассортименте и социально значимыми непродовольственными товарами и услугами и представлена предприятиями розничной торговли и общественного питания Ровеньского района, предприятиями торговли акционерных обществ, частных предприятий и индивидуальных предпринимателей.

В целях улучшения обслуживания сельского населения проводится постоянная работа по расширению всех форм деятельности, развитию и совершенствованию торговых процессов, социальной поддержке сельских жителей. В системе потребительской кооперации района заметно улучшилась структура товарооборота, увеличилась продажа товаров длительного пользования, мебели, бытовой техники, дальнейшее развитие получила продажа товаров в кредит. Позитивные изменения происходят в развитии материально-технической базы потребительской кооперации района, предприятия торговли обновляются и модернизируются.

Распределение объектов торговли и их характеристика за период 2002-2006г.

№ п.п	Муниципальные образования	Число объектов торговли			Характеристика объектов торговли м <sup>2</sup> торговой площади		
		2002	2006г.		2002г.	2006г.	
Всего по району		56	34		1903	1102	
городское поселение		12	6		320	161	
сельские поселения:							
1	Свистовское сельское поселение	2	2		75	75	

Численность работающих в розничной торговле на 01.01.2007г.

№ п.п	Муниципальные образования	Численность	
		человек	
Всего по району		67	
городское поселение		37,5	
сельские поселения:			
1	Свистовское сельское поселение	1	

Оборот розничной торговли (в ценах соответствующих лет) за период 2002-2006г.

№ п.п	Муниципальные образования	Объем оборота		
		тыс. руб.		
		2002	2006г.	
Всего по району		20398,1	24882,1	
городское поселение		4680	4736	
сельские поселения:				
1	Свистовское сельское поселение	429,9	459	

Распределение объектов общественного питания и их характеристика за период 2002-2006г

№ п.п	Муниципальные образования	Число объектов общественного питания			Характеристика объектов питания		
		единиц.			посадочных мест		
		2002	2006г.		2002г.	2006г.	
Всего по району		15	14		562	582	
городское поселение		9	11		546	566	
сельские поселения:							
1	Свистовское сельское поселение	1	1				

Численность работающих в сфере общественного питания на 01.01.2007г.

№ п.п	Муниципальные образования	Численность работающих человек
Всего по району		39
городское поселение		37,5
сельские поселения:		
1	Свистовское сельское поселение	0,5

Оборот общественного питания во всех каналах реализации (в ценах соответствующих лет) за период 2002-2006г.

№ п.п	Муниципальные образования	Объем оборота		
		тыс. руб.		
		2002	2006г.	
Всего по району		3858,0	9365,6	
городское поселение		2833,6	8916,9	
сельские поселения:				
1	Свистовское сельское поселение	64,2	159	

#### 1.4.5 Земельный фонд

Планировочные условия Свистовского сельского поселения на 2009г.

№ п.п.	Показатели	Единица измерения	2009 г
1	Территория		
1.1	Общая площадь земель поселка в установленных границах	га	6929
	В том числе территории:		
	жилых зон	"-	534
	из них:	"-	
	многоэтажная застройка	"-	-
	4 - 5 этажная застройка	"-	-
	малоэтажная застройка (1-4 этажа)	"-	-
	в том числе:		
	малоэтажные жилые дома с приквартирными земельными участками	"-	-
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	"-	534
	общественно-деловых зон	"-	
	производственных зон	"-	

№ п.п.	Показатели	Единица измерения	2009 г
	зон инженерной и транспортной инфраструктур	"-"	
	рекреационных зон	"-"	392
	зон сельскохозяйственного использования	"-"	5430
	зон специального назначения	"-"	
	режимных зон	"-"	-
	иных зон	"-"	-
1.2	Из общей площади земель сельского поселения территории общего пользования	"-"	
	Из них:		
	зеленые насаждения общего пользования	"-"	-
	улицы, дороги, проезды, площади	"-"	-
	прочие территории общего пользования	"-"	-
1.3	Из общей площади земель сельского поселения территории, неиспользуемые, требующие специальных инженерных мероприятий (овраги, нарушенные территории и т.п.)	га	
1.4	Из общей площади земель сельского поселения территории резерва для развития поселения	"-"	570

#### 1.4.6 Экономика.

### Сельское хозяйство.

Агропромышленный комплекс является основой производственной сферы Ровенского района, определяет инфраструктуру других отраслей экономики и обеспечивает жизнедеятельность района. На территории Свистовского сельского поселения осуществляет свою деятельность:

Число объектов сельск/хозяйств. производства	Наименование объекта	Характеристика объекта, мощность	Место нахождения
1	СПК колхоз 1Мая	Маслобойка (1,2 т в сутки, 0,2 га), 1500 голов крс, 4926 га с/х угодий, выращивание зерновых, сах. свёклы, подсолнечника, кормовых культур	с. Свистовка

#### Объемы сельскохозяйственного производства на 2002 и 2006 г.

№ п.п	Муниципальные образования	Объем выпускаемой продукции (млн. руб.)		Объем выпускаемой продукции % к уровню 2002 г.
		2002	2006г.	
Всего по району		820	1005,7	122,6
городское поселение		161,8	211,9	130,9
сельские поселения:				
1	Свистовское сельское поселение	59,4	81	136,4

#### Численность работающих в сельскохозяйственном производстве и их заработная плата на 01.01.2007 г.

№ п.п	Муниципальные образования	Численность работающих (человек)	Среднемесячная заработная плата (руб.)
Всего по району		2963	3863
городское поселение		543	3267
сельские поселения:			
1	Свистовское сельское поселение	281	4508

### 1.5 Анализ транспортного комплекса и систем,

## системы узлов и коридоров, функционирование транспорта.

### 1.5.1 Анализ транспортного комплекса.

Все центры сельских поселений и крупные населенные пункты связаны с районным центром и областной опорной сетью автомобильных дорог дорогами с твердым покрытием.

В районе зарегистрировано одно транспортное предприятие ОАО «Ровеньская АК-1468» оказывающее услуги по перевозке грузов и пассажиров. Основная доля выручки (свыше 80 %) приходится на оказание услуг по перевозке грузов. 22 автобуса обеспечивают обслуживание внутрирайонных и междугородних маршрутов. Износ автопарка составляет 95 процентов.

В последнее время в районе в транспортной сфере активно развивается малый бизнес. Грузо- и пассажироперевозки осуществляют 15 индивидуальных предпринимателей.

Характеристика маршрутов автобусов формирующихся на автостанции пос. Ровеньки в направлении сельских поселений района.

№ п.п.	Наименование маршрута	Протяженность (км.)	Число отправок в сутки
	от автовокзала пос. Ровеньки		
1.	Ровеньки - Серебрянка	18	3
2.	Ровеньки - Копанки	34	2
3.	Ровеньки - Клименково	15	1
4.	Ровеньки - Новолозовое	18	2
5.	Ровеньки - Пристенъ	31	2
6.	Ровеньки - Ржевка	23	1
7.	Ровеньки - Масловка	51	1
8.	Ровеньки - Ладомировка	47	1
9.	Ровеньки - Ерёмовка	30	1
Итого		267	15



### 1.5.2 Парк автотранспортных средств.

#### Наличие автомобильного транспорта (на конец год; единиц).

##### Грузовые автомобили. (только категория «С»)

№ п.п.	Наименование сельских поселений	Грузовые автомобили, в т. ч.							
		транспорт общего пользования				в собственности граждан			
		2001	2003	2004	2006	2001	2003	2004	2006
1.	Свистовское сельское поселение	15	24	37	37	0	0	1	1

##### Легковые автомобили. ( только категория «В»)

№ п.п.	Наименование сельских поселений	Легковые автомобили, в т. ч.							
		транспорт общего пользования				в собственности граждан			
		2001	2003	2005	2006	2001	2003	2005	2006
1.	Свистовское сельское поселение	6	7	8	11	107	150	203	225

#### Выводы.

В результате анализа сложившейся транспортной сети можно констатировать следующее:

- Сельское поселение обладает удовлетворительной транспортной инфраструктурой, включающей основную автодорогу, являющейся главной артерией сельского поселения, которая связывает населенные пункты всего сельского поселения, и сеть дорог местного значения.

- Конфигурация сложившейся автодорожной сети не позволяет осуществлять автодорожные транспортные связи в различных видах передвижений – так как имеются

пробелы в соединениях дорог с соседними сельскими поселениями и их селами и хуторами.

- Степень благоустройства дорожной сети – 50%, ее составляют дороги с асфальтобетонным покрытием.

- По характеру расселения сельского поселения, села и хутора находятся в среднем в 15 минутной транспортной и 45 минутной пешеходной доступности от центра сельского поселения.

## **2. Комплексная оценка условий развития территории. Выявление проблем и приоритетов развития территории. Формирование вариантов планируемых решений.**

### **2.1 Комплексная оценка условий развития, основные направления предполагаемого развития планировочной организации Свистовского сельского поселения.**

Оценка условий функционального использования территории производилась на основе выявления ограничений, накладываемых на ее использование. Эти ограничения определяются, как природными и антропогенными факторами, так и административно-правовыми решениями.

Ограничения, определяемые природными и антропогенными факторами, позволяют условно оценить степень пригодности территории для тех или иных сочетаний видов ее использования. Эти ограничения являются основанием для принятия градостроительных решений. В конечном счете, снижение степени пригодности территории для конкретного сочетания видов ее использования при принятии решения об использовании данной территории влечет за собой удорожание стоимости или снижение качества ее освоения.

Ограничения, определяемые административно-правовыми решениями, связанные с установлением категории земель или переводом их из одной категории в другую, установлением границ санитарно-защитных зон и др. носят характер планировочных ограничений.

В данной работе, при анализе и комплексной оценке территории, в качестве основных сочетаний видов ее использования были выделены:

- градостроительное развитие;
- ведение сельского хозяйства;
- рекреационное использование и ведение лесного хозяйства;
- сохранение природной и историко-культурной среды.

В качестве природных факторов, оказывающих влияние и накладывающих ограничения на различные сочетания видов использования территории, рассматривались:

- инженерно-геологические условия;
- почвенно-растительный покров;
- водные ресурсы;
- минерально-сырьевые ресурсы;
- рельеф;
- климатические условия;
- геоморфологические условия.
- экологическая ситуация.

В качестве объектов, создающих антропогенные нагрузки на окружающую среду, были выделены:

- транспортные системы;
- инженерные системы;
- поселения;
- промышленные и сельскохозяйственные объекты;
- рекреационные системы;
- системы объектов историко-культурного наследия.

Рассматривались также социально-экономические и санитарно-гигиенические условия.

### **2.1.1 Общая оценка состояния территории и виды планировочных ограничений.**

При оценке условий использования территории сельского поселения для градостроительного развития определялись ограничения, накладываемые землями водного и лесного фондов, производствами, зон специального и территории земель с недопустимыми уклонами.

Черноземы являются основными почвами на территории сельского поселения: развитие чернозема происходит под пологом травянистой растительности, оставляющей в почве ежегодно большое количество органических осадков.

На территории сельского поселения находятся черноземы выщелоченные, обыкновенные, остаточно-карбонатные и балочные. По мощности гумусного горизонта все эти черноземы среднемощные. По содержанию гумуса в верхнем горизонте черноземы делятся на среднегумусные (6-9% гумуса и малогумусные 4-6%).

Планировочными ограничениями в данном случае являются территории ценных сельскохозяйственных земель.

В числе антропогенных факторов были рассмотрены плотность и состояние транспортных сетей, транспортная доступность, состояние инженерных сетей (газопроводы, ЛЭП).

Несмотря на развитость автомобильных дорог, значительная часть территории сельского поселения имеет ограниченную транспортную доступность, что создает ряд затруднений при использовании территории в интересах градостроительного развития.

Инженерные сети, представленные в основном газопроводами, показывают, что почти все сельское поселение обеспечено сетевым природным газом.

Применительно к ЛЭП высокого напряжения недопустимо использовать земли в пределах охранных зон ЛЭП даже для размещения участков садоводческих товариществ.

На схеме выделены территории, на которые распространяются планировочные ограничения по градостроительному развитию: земли лесного, водного фондов; санитарно-защитные зоны инженерных сетей (газопроводы, ЛЭП высокого напряжения), агропромышленных предприятий, кладбищ, свалок, скотомогильников.

При оценке условий использования территории сельского поселения ограничения для ведения сельского хозяйства проводилось в основном с учетом последствий антропогенных воздействий на природную среду и транспортной доступности в местах возможного ведения сельского хозяйства.

Природные условия и сложившаяся система земледелия способствуют развитию как линейной, так и плоскостной системе смыва почв. Основным природным фактором, определяющим высокие темпы эрозии, является преобладающий склоновый тип рельефа.

Кроме того, огромный ущерб сельскому хозяйству приносит эрозия. Урожайность зерновых на слабоэродированных землях снижается в среднем на 10-20%, на среднеэродированных – 30-50%, на сильноэродированных 50-70%. В связи с этим повышение урожайности даже до исходного состояния потребует дополнительных капитальных вложений.

Утилизация бытовых отходов в сельском поселении предусмотрена на полигонах твердых бытовых отходов (ТБО), большинство из которых не отвечают гигиеническим требованиям, предъявляемым к подобным объектам.

Сельское поселение в целом обладает большой плотностью автомобильных дорог с твердым покрытием, кроме того развита сеть дорог без твердого покрытия. Плотность сети тех и других в основном достаточны для выполнения сельскохозяйственных работ, доставки сырья для переработки и вывоза конечного продукта к местам назначения.

Ограничения на сельскохозяйственное использование территории накладывают зоны особо охраняемой природной, историко-культурной среды и защитные леса. Их использование в интересах сельского хозяйства недопустимо.

При оценке условий использования территории сельского поселения для сохранения природной, историко-культурной среды, рассматривались ареалы заказниками, зонами рекреации, места сосредоточения памятников истории и культуры.

### **Выводы.**

1. Богатое историко-культурное наследие сельского поселения, которое требует специального внимания к его сохранению и использованию его потенциала при развитии сельского поселения. Одновременно его наличие предопределяет комплекс требований и ограничений к использованию территории и объектов культурного наследия при развитии сельского поселения.

2. Для разработки полноценных мероприятий по сохранению и использованию историко-культурного наследия, а также для точного определения требований и ограничений при развитии сельского поселения, необходимы:

- разработка проектов зон охраны памятников для сельского поселения;
- разработка зон охраны (или, по крайней мере, их схем с определением ареала композиционного влияния памятников) для всех памятников в сельских населенных пунктах;
- геодезическая привязка и занесение в Кадастр недвижимости всех памятников археологии с их территориями;
- разработка охранных зон для памятников археологии и занесение их границ в Кадастр недвижимости.

3. Никакие зоны охраны не помогут сохранить наследие, если не будет изначально обеспечена физическая сохранность зданий, сооружений, археологических объектов. В то же время неудовлетворительное состояние многих памятников, в первую очередь памятников археологии, свидетельствует о недостатке внимания к этому вопросу как со стороны владельцев зданий и сооружений, так и со стороны администрации района. Так, например, основными причинами аварийного состояния памятников археологии является распашка и хозяйственная деятельность, что полностью зависит от владельцев или хозяев земли и администрации муниципальных образований. Соответственно проблема – это обеспечение физической сохранности зданий, сооружений и памятников археологии.

4. Важнейшей составляющей всей системы охраны наследия, сохранения его потенциала соблюдения требований и ограничений, диктуемых их наличием, является отношение населения, руководителей предприятий, муниципальной и областной

администрации к решению всех перечисленных проблем. Опыт показывает, что очень многое может быть достигнуто усилиями даже отдельных энтузиастов. Таким образом, проблема - организация широкомасштабной культурно-просветительской деятельности, направленной на изучение и сохранение наследия родного края. Надо отметить, что такая деятельность обязательно должна охватить руководителей и владельцев предприятий, арендаторов и хозяев земли, а также административных работников.

5. И, наконец, проблема, связанная с изучением родного края – проведение научных исследований, воссоздание и развитие краеведения, воссоздание и развитие краеведческого музея, укрепление школьных музеев. Судя по имеющимся материалам, такие работы очень успешно проводились в доперестроечные годы. Краеведение должно получить широкую поддержку Администрации района.

## **2.2 Сводная оценка условий и тенденций развития территории по природным условиям и ресурсам, экологической обстановке.**

Планировочные и инженерные ограничения и приоритеты использования территории по комплексу природных и экологических факторов в целях:

- градостроительного использования земель;
- пространственной организации рекреационного комплекса;
- сельскохозяйственного использования земель;

### **2.2.1. Оценка природных условий использования территории и проблемы состояния природной среды и их пространственное распределение.**

Характерной особенностью всех ландшафтов Ровеньского района является преобладание процессов денудации над остальными экзогенными процессами. Развитая здесь эрозия является составной частью общей направленности разрушения метогенной основы.

#### **Состояние почвенного покрова.**

На рассматриваемой территории господствуют черноземы (оподзоленные, типичные) и реже темно-серые лесные почвы, они приурочены к лесным массивам и долинам балок.

Территория сельского поселения интенсивно распахана (пахотные земли занимают около 80 % территории сельского поселения).

Проблема сохранения почв связана с двумя основными факторами: развитие плоскостной овражной эрозии, разрушающей гумусовый горизонт и влияющей на

изменение биотических компонентов, и, во-вторых – значительное превышение использования пахотных земель под технические культуры.

Неблагоприятным фактором является вспышка земель на больших склонах территории, что влияет на состояние почв, в результате смыва паводковыми водами плодородного слоя.

На территории района выявлены суффозионно-эрозионные и оползневые процессы, имеет место также дефляция почв. От линейной эрозии наиболее пострадали долинные и приводораздельные коридоры. Эрозия отмечается так же на длинных пологих склонах оврагов. Ущерб от эрозии на состояние почв значительно превышает антропогенный ущерб.

Антропогенный ущерб состоянию почвенного покрова наносят автомобильный транспорт, а также линии электропередач.

Воздействие отражается на изменении физико-механических и водно-физических свойств грунтов (техногенные загрязняющие, динамические, вибрационные, электрокоррозионные).

В работе дана оценка производительной способности земель на территории Ровеньского района. Определены следующие классы: земли хорошего высокого качества, земли среднего качества и земли умеренного качества. В таблице приводится характеристика почв, условия их формирования и ограничения при возделывании сельскохозяйственных культур.

Таблица

<b>Оценка производительной способности земель</b>	<b>Характеристика почв, условий их формирования и ограничений при возделывании сельскохозяйственных культур</b>
<b>II класс</b> Хорошие земли (высокого качества)	Преимущественно древовидно-эрозионные сочетания черноземов выщелоченных, типичных и обыкновенных равнинно-увалистого рельефа средней степени расчленения; почвы формируются на лессовидных тяжелых суглинках и глинах в условиях узких гребневидных водоразделов и приводораздельных склонов; имеют умеренные ограничения при возделывании сельскохозяйственных культур вследствие плоскостной и линейной эрозии, а также относительного дефицита влаги
II -1 подкласс	Комплексы и пятнистости черноземов типичных (фоновых - 60%) малогумусированных, образующих микрокомбинации с выщелоченными и остаточно-

	карбонатными черноземами; эрозионно-слабозащищенные
II - 2 подкласс	Мозаики и пятнистости черноземов типичных (фоновых - 60%) малогумусированных, образующих микрокомбинации с выщелоченными, солонцеватыми и карбонатными черноземами; эрозионно-слабозащищенные
II - 3 подкласс	Мозаики и пятнистости черноземов оподзоленных (фоновых - 60%) малогумусированных, образующих микрокомбинации с карбонатными черноземами и серыми лесными почвами; эрозионно-слабозащищенные
II - 4 подкласс	Эрозионно-древовидные комплексы, мозаики и сочетания черноземов обыкновенных (фоновых - 60%) образующих микро- и мезокомбинации с солонцеватыми и карбонатными черноземами; очень слабо защищены от водной эрозии
<b>III класс</b> Земли среднего качества	Древовидно-эрозионные сочетания и мозаики черноземов выщелоченных, оподзоленных, обыкновенных, карбонатных и серых лесных почв сильно расчлененного холмисто-увалистого рельефа с очень узкими водоразделами и густой овражно-балочной сетью; почвы формируются на средне- и маломощных лессовидных суглинках, песках и элюво-делювии меловых пород на прибалочных и балочных склонах; имеют существенные ограничения при возделывании сельскохозяйственных культур вследствие плоскостной и линейной эрозии и дефицита влаги
III - 1 подкласс	Древовидно-эрозионные вариации-сочетания оподзоленных и выщелоченных черноземов (фоновых - 70%) с темно-серыми лесными почвами; эрозионно-слабозащищенные
III - 2 подкласс	Древовидно-эрозионные вариации-сочетания темно-серых лесных почв (фоновых - 60%) с серыми лесными и выщелоченными черноземами; эрозионно-слабозащищенные
III - 3 подкласс	Древовидно-эрозионные сочетания и мозаики типичных черноземов (фоновых - 60%) с карбонатными и солонцеватыми; очень слабо защищены от водной эрозии
III - 4 подкласс	Древовидно-эрозионные сочетания и мозаики



	обыкновенных черноземов (фоновых - 60%) с карбонатными и солонцеватыми; очень слабо защищены от водной эрозии
<b>IV класс</b> Земли умеренного качества	Древовидно-эрозионные сочетания-вариации черноземов оподзоленных, выщелоченных, лугово-черноземных и аллювиальных почв, а также песков аккумулятивно-цокольных террас и пойм; формируются на породах легкого гранулометрического состава; имеют ограничения при возделывании сельскохозяйственных культур вследствие легкого гранулометрического состава, эрозии, солонцеватости, дефляции, частично переувлажнения
IV -1 подкласс	Вариации и мозаики оподзоленных и выщелоченных черноземов, а также песков надпойменных террас, лугово-черноземных и аллювиальных почв поймы р. Оскол; эрозионно слабозащищенные вследствие дефляции и плоскостной эрозии
IV - 2 подкласс	Сочетания аллювиальных почв (фоновых 70%) с лугово-черноземными и серыми лесными в поймах основных крупных рек; эрозионноустойчивые

Следует особенно отметить, что в целях повышения эффективности сельскохозяйственного производства необходимо расширение площадей полезачитных лесных полос.

### **Состояние водных ресурсов и гидрологической среды.**

В систему водного «каркаса» включаются полосы вдоль малых рек, с водоохранной зоной – 30 м.

В пределах водоохранных зон по берегам рек и озер выделяются прибрежные защитные полосы, представляющие собой территорию строгого ограничения хозяйственной деятельности. Минимальная ширина прибрежных защитных полос для рек, озер, водохранилищ и других водных объектов устанавливается в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1.

Виды угодий, прилегающих к водному объекту	Ширина прибрежной полосы (м) при крутизне склонов прилегающих территорий		
	обратный и нулевой уклон	уклон до 3 градусов	уклон более 3 градусов
Пашня	15 - 30	35 - 55	55 - 100
Луга, сенокосы	15 - 25	25 - 35	35 - 50
Лес, кустарник	35	35 - 50	55 - 100

Вся береговая полоса подвержена воздействию паводка реки – пойма затопливается, а грунтовые воды на террасах оказываются в подпоре от высокого уровня вод реки. Поэтому пойменная часть долины целесообразно максимально озеленять, использовать под рекреацию.

Пополнение подземного стока инфильтрационными водами вызывает повышение уровней грунтовых вод, которое может привести к суффозиям, ослаблению несущих свойств грунтов.

Существенную роль в поддержании уровня грунтовых вод, регулирования стока рек и питание озер играют болотные комплексы, расположенные главным образом по пониженным днищам рек, по краям прудов и озер.

Паводковые затопления имеют место в многочисленных оврагах и балках, со склонами подвергающимися ежегодным размывам. Склоновый сток нарушает устойчивость склонов, вызывает мелкие оползни, а также суффозии (ослабление несущих свойств грунтов).

Изменение естественного режима и неблагоприятное состояние водных объектов на территории сельского поселения вызвано в основном следующими причинами:

естественные факторы:

- климатические изменения приводят к снижению водоносности рек, усыханию бессточных озер (летом при абсолютном максимуме + 38,5 <sup>238</sup>/<sub>32</sub>);

- техногенные причины - вызывающие ухудшение стокоформирования на водосборах (регулирование стока реки);

- антропогенные – выпуски без очистки сточных вод, сбросы загрязняющих веществ, скапливающиеся на поверхностном слое почвы (несанкционированные свалки, выбросы от автотранспорта, отходы сельскохозяйственной продукции и др.), и попадающие в водоемы в результате смыва с поверхностного слоя почвы склоновыми стоками и поверхностным ливневым стоком.

### **2.2.2. Ресурсно-рекреационный потенциал территории.**

Актуальной проблемой в сельском поселении, как и в целом по району, является проблема охраны и воспроизводства ресурсно-биосферного потенциала, включающего лесные ресурсы, водно-болотные угодья, особо охраняемые территории, памятники природы, истории, культуры, растительные ресурсы, рыбные ресурсы, агроландшафты. Комплексная оценка данного потенциала показывает возможность развития рекреационной деятельности. На карте-схеме выделены ареалы концентрации объектов рекреационного комплекса, центры с историко-культурным потенциалом, водоемы с рыбопромысловым назначением.

На территории сельского поселения имеются ресурсы для расширения озелененных территорий за счет посадки новых насаждений на неиспользованных землях, на эродированных малопродуктивных сельскохозяйственных землях, облесении оврагов и территорий пострадавших от линейной эрозии.

При развитии рекреационного комплекса сельского поселения необходимо совершенствование природоохранной инфраструктуры и опережающего развития биосферного потенциала, в том числе:

- выделение особо охраняемых территорий с охранными зонами;
- охрану и сохранение лесных массивов – создание «буферных зон»;
- увеличение облесенных территорий (лесозащитные полосы на сельскохозяйственных угодьях, склоны оврагов, долины рек);
- болота как потенциальные территории для освоения нелесных ресурсов (дикоросты) места сбора грибов, ягод, лекарственных растений;
- совершенствование рыбохозяйственной деятельности на водоемах сельского поселения (зарыбление водоемов).

Рекреационные зоны по возможности приближены к территориям сельских населенных пунктов, а также к транспортным коммуникациям. В рекреационных зонах целесообразно размещение спортивных площадок, спортивно-оздоровительных объектов, зон отдыха.

### **2.2.3. Проблемные ситуации и ареалы по природно-экологическим показателям.**

В результате анализа всей совокупности факторов и данных, характеризующих экологическую ситуацию сельского поселения, выявлены две группы экологически проблемных ситуаций и ареалов:

- ареалы, обусловленные факторами естественного происхождения (процессы оврагообразования – плоскостная и линейная эрозия, процессы денудации, суффозионно-

эрозионные и оползневые процессы, дефляция почв, подтопление территорий, неравномерность распределения атмосферных осадков по месяцам и отдельным годам);

- ареалы, вызванные в результате антропогенной деятельности на территории поселений (загрязнение атмосферного воздуха автотранспортными выбросами, загрязнение поверхностных и подземных вод в результате неблагоприятного санитарного состояния сельского поселения – несанкционированные свалки твердых бытовых отходов, выпуски без очистки сточных вод и их сбросы в водоемы, нерациональное возделывание сельскохозяйственных культур, нарушение границ водоохраных зон).

### **Выводы.**

Экологическая ситуация позволяет не только выявить проблемные ситуации, но также предложить направление их решения, а именно:

1. Проблема охраны потенциала биосферных ресурсов:

- развитие системы особо охраняемых природных территорий;
- расширение воспроизводства площади защитных и охранных лесов и создание вокруг них буферных зон;
- увеличение посадок лесозащитных полос, залесение долинных и приводораздельных коридоров, пострадавших от линейной и площадной эрозии;
- повышение качества и уровня рыбопромыслового хозяйства, а также развития нелесных ресурсов – лекарственных растений;
- развитие на современной основе концентрации объектов рекреационного комплекса;
- сохранение и рациональное использование историко-культурного наследия;

2. Снижение неблагоприятного антропогенного воздействия на экологическую ситуацию:

- развитие системы водообеспечения, исключая загрязнение водотоков;
- инженерная защита в направлении паводкового подъема воды и склоновых стоков;
- санитарно-защитные зоны от выхлопов вдоль дорог загрязняющих веществ автотранспорта.

Значительная доля указанных выше проблем может быть решена при реализации предложений, которые будут сформулированы на Схеме территориального планирования района и генеральных планах сельских поселений, а также – в результате разработки и реализации мероприятий соответствующих областных программ.

## 2.3. Сводная оценка качества среды и социальных условий проживания.

### 2.3.1. Основные проблемы и выводы.

Анализ сложившейся ситуации позволил выявить основные проблемы:

- <sup>35</sup><sub>17</sub> Малочисленность населения сел и хуторов, имеются хутора численностью 33 человека;
- <sup>35</sup><sub>17</sub> Сокращение численности населения, за счет уменьшения рождаемости (- 14 человек);
- <sup>35</sup><sub>17</sub> Отрицательное сальдо миграции (-7 чел.);
- <sup>35</sup><sub>17</sub> Менее благоприятная, чем в среднем по области возрастная структура населения. Доля лиц в возрасте, моложе трудоспособного населения - 17,3% (в среднем по области – 15,9), доля лиц пенсионного возраста – 26,3% (в среднем по области – 22,8%), трудоспособного возраста – 56,4%;
- <sup>35</sup><sub>17</sub> уровень жизни населения, который определяется соотношением среднедушевого дохода населения и прожиточного минимума ниже, чем в среднем по области. Среднемесячная заработная плата ниже средне областного значения;
- <sup>35</sup><sub>17</sub> Обеспечение жителей района жильем и качественными коммунальными услугами на сегодня является одной из важнейших проблем. И хотя в районе уровень обеспеченности жильем на одного жителя выше средне областного (25,5 против 25,8), жилищный вопрос, как и везде в Российской Федерации, остается по-прежнему острым. Уровень благоустройства жилищного фонда по ряду показателей также превышает средне областной. Так, по состоянию на 01.01.2007г. обеспеченность жилых домов и квартир отоплением составила 99 %, газом – 98,5%.
- <sup>35</sup><sub>17</sub> В сельском поселении емкость школ не превышает нормативную, что приводит к низкой наполняемости, низким нагрузкам на одного учителя.
- <sup>35</sup><sub>17</sub> Здоровоохранение жителей Свистовского сельского поселения осуществляет 2 ФАП.
- <sup>35</sup><sub>17</sub> В сельском поселении работает духовно-просветительский центр на база общеобразовательной школы. Подготовлены учебно-методическая база и кадры. Развита культурно-образовательный центр.
- <sup>35</sup><sub>17</sub> Агропромышленный комплекс является основой производственной сферы сельского поселения, определяет инфраструктуру других отраслей экономики и обеспечивает жизнедеятельность сельского поселения. Он представлен 1 сельскохозяйственными предприятиями. Площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 5430 га.
- <sup>35</sup><sub>17</sub> Проанализировав ситуацию, сложившуюся по итогам социально-экономического развития сельского поселения за последние годы, можно отметить сохранение благоприятных условий, способствующих дальнейшему развитию

сельскохозяйственного производства, инвестиционной активности в экономике сельского поселения. Так, в 2006 году по сравнению с уровнем 2002 года можно отметить положительные тенденции в следующих отраслях экономики сельского поселения:

- рост объемов предоставляемых населению услуг в 2 раза,
- увеличение размера среднемесячной заработной платы одного работника на 2,2 раза;
- рост объемов сельскохозяйственной продукции 5%.

Но имеются отрицательные тенденции:

- за период с 2002 по 2006 годы на 4,5 % уменьшилась численность трудоспособного населения, уменьшилась численность экономически активного населения.

<sup>35</sup><sub>17</sub> Система образования Свистовского сельского поселения включает 1 средняя школа и 1 дошкольное учреждение.

## **2.4 Сводная оценка территории по транспортным критериям.**

### **2.4.1 Транспорт.**

В настоящем разделе произведена комплексная оценка территории Свистовского сельского поселения по транспортным критериям, включающим оценку состояния сложившейся транспортной инфраструктуры, потенциала ее развития и наличия ограничений использования территории, а также оценку транспортного обслуживания населения и производственного комплекса поселения.

Размещение Свистовского сельского поселения в системе расселения Ровеньского района говорит о его средней удаленности от районного центра (порядка 19 км).

Ниже приводится сравнительная таблица протяженности автомобильных дорог по годам:

Характеристика сети автомобильных дорог сельского поселения.

№ п.п	Наименование дороги	народно-хозяйственное и административное значение дороги	Категория дороги	Протяженность, км.	Тип покрытия/ширина проезжей части			
					асфальтобетонное	Цементобетонное	Гравийнощебеночное	Прочие
1	Белгород-Павловск-Айдар-Свистовка-Ясены	муниципальной собственности	IV	3,7	3,7	0	0	0

#### **2.4.2 Выводы, проблемы развития транспортных систем, ограничения использования территории.**

В результате анализа транспортной инфраструктуры сельского поселения и сводной оценки территории по условиям обеспеченности транспортными коммуникациями и транспортного обслуживания населения можно констатировать достаточно высокий уровень развития существующей транспортной сети и степень обслуживания транспортом территории хозяйственного комплекса и населения. Вместе с тем выявлены следующие проблемы:

- Недостаточно количество выходов в соседние поселения, что ослабляет связанность территории в целом.
- Внутренняя дорожная сеть достаточно развита, однако не достает дополнительных коротких связей отдельных населенных пунктов.

Ограничением использования территории можно считать земли транспортных коммуникаций и сооружений. Для автомобильных дорог это полосы отвода дорог.

Кроме того, для автомобильных дорог устанавливаются (вне населенных пунктов) придорожные полосы, использование которых должно быть согласовано с исполнительными органами власти на областном и местном уровне, - в пределах района для дорог областного значения (3 категории) – 100 м.

#### **2.5 Сводная оценка систем инженерного обустройства на территории**

## **Свистовского сельского поселения.**

### **Электроснабжение.**

Электроснабжение сельского поселения «Свистовское» осуществляется электролинией ЛЭП-10кВ №5 от подстанции ПС110/35/10кВ «Айдар». Подстанция укомплектована двумя трансформаторами мощностью 2,5МВА каждый, введенными в эксплуатацию в 1981году. Подстанция находится в удовлетворительном техническом состоянии. Для разводки низковольтных сетей, питающих потребителей поселения, на территории жилой застройки, предприятий и соцкультбыта размещены трансформаторные подстанции с учетом необходимых нагрузок, в центре нагрузок и с учетом наиболее удобного подхода электролиний ВЛ 10кВ для подключения подстанций. Потребность поселения в электроэнергии составляет всего 0,585млн.кВт.ч/год.

Теплоснабжение и газоснабжение.

На территории поселения «Свистовское», в с.Ясены имеется котельная обеспечивающая теплом в основном школьные помещения. Котельная введена в эксплуатацию в 1999году, укомплектована двумя котлами КВГ-07. Мощность котельной всего 1,4Гкал/час, протяженность тепловых сетей всего 0,087км. Население для отопления помещений и горячего водоснабжения использует двухконтурные локальные топочные установки и водонагреватели, работающие на сетевом природном газе. Природным газом поселение «Свистовское» снабжается от ГРС размещенной на окраине с. Айдар и запитанной от магистрального газопровода «Северный Кавказ-Центр». Для газоснабжения потребителей на территории поселения размещены 2 ГРП и 5 ШРП. Протяженность газопроводов по территории поселения –29,3км. Потребление сетевого газа поселением составляет всего 1,368млн.м<sup>3</sup>/год, в том числе населением 1,110м<sup>3</sup>/год и предприятиями соцкультбыта всего 0,257млн.м<sup>3</sup>/год. По данным «РЭГС» удельный вес газа в топливном балансе поселения составляет 96%.

### **Водоснабжение и водоотведение.**

По данным Белгородского ТЦ «Белгородгеомониторинг» на территории сельского поселения «Свистовское» зарегистрировано всего 8 водозаборных скважин, 2 из них являются ведомственными. Производительность водозаборов по данным ЖКХ составляет всего 1800м<sup>3</sup>/сутки а потребляемое поселением количество воды в настоящее время составляет 300м<sup>3</sup>/сутки. Водоразборных колонок на территории поселения -3шт, а пожарных гидрантов в поселении 4шт. Количество водонапорных башен всего 6шт. Протяженность водопроводных сетей всего 9,6км., из них ведомственных 7,6км., в ветхом состоянии --53%. В поселении нет очистных



сооружений канализационных стоков, т.е. весь объем хозяйственно-бытовых сточных вод сбрасывается без очистки в поверхностные водоемы.

#### **Электрическая связь и телевизионное вещание.**

«Свистовское» сельское поселение включено в схему межстанционных связей Ровеньского УЭС Юго-Восточного МРУЭС. На территории поселения в с.Свистовка размещена АТСК 50/200 100№№. Система позволяет осуществлять переприемы передач с применением аппаратуры цифрового транзита. В настоящее время протяженность кабельных линий связи всего – 23,5км. Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования составляет 10 номеров на 100 человек. Охват телевизионным вещанием -100% всего населения.

#### **Санитарная очистка территории.**

По данным администрации отдела ЖКХ Ровеньского района, количество твердых бытовых отходов на территории сельского поселения «Свистовское» составляет всего 0,5тыс.т./год. В настоящее время на территории поселения размещено 2 усовершенствованных полигона для складирования и утилизации твердых бытовых отходов и жидких нечистот. Общая площадь полигонов – 1,4га.